



99649

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	08-04-2025
Tijd	13:00 – 15:00
Locatie	Hotel De Rousch, Heerlen
Toelichting	Aanwezig: Burgemeester Mark de Man Wethouders Edwin Daandels / Rien Wijdeven / Maarten Everling / Marius Tielemans Concerncontroller Hans Brouwer

1 97029 – Anterieure overeenkomst Graafsebaan 39a Heesch

1. De anterieure overeenkomst voor het bouwen van een woning aan de Graafsebaan 39a te Heesch aan te gaan.

2 97536 – TAM-IMRO omgevingsplan 'Menzel 33, Nistelrode'

1. In te stemmen met het ontwerp TAM-omgevingsplan '[Hoofdstuk 22i, Menzel 33, Nistelrode]' met plan-IDN NL.IMRO.1721.TAM22i-OW01, waarmee aan Menzel 33 te Nistelrode de realisatie van een kleinschalig woon- en zorgcomplex en het vergroten van het bouwvlak mogelijk wordt gemaakt;
2. De anterieure overeenkomst over de wijziging van het omgevingsplan en grondexploitatie "Menzel 33, Nistelrode" aan te gaan;
3. De bijgevoegde NTI vast te stellen.

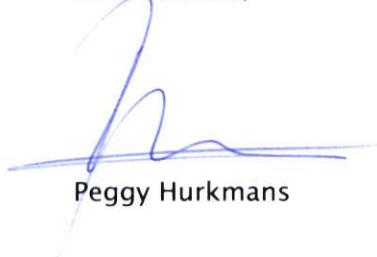
3 91428 – Vaststelling wijzigingsplan 'Lange kruisdelstraat 5b'

1. Wijzigingsplan 'Lange Kruisdelstraat 5b, Heeswijk-Dinther' met plan-IDN NL.IMRO.1721.WPLKruisdelstr5bHD-VG01, waarmee het bestemmingsplan gewijzigd wordt zodat intensieve veehouderij niet meer mogelijk is op deze locatie, gewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

- 4 **98789 – Opdrachtformulering Heuvel 18 Vorstenbosch**
1. De opdrachtformulering, tot het wijzigen van het omgevingsplan voor het bouwen van 52 woningen en 22 zorgappartementen na sanering van de manege aan Heuvel 18 in Vorstenbosch vast te stellen;
 2. In te stemmen met de voorgestelde participatieaanpak zoals opgenomen in de opdrachtformulering voor het plan "Heuvel 18 in Vorstenbosch";
 3. De bijgevoegde NTI vast te stellen.
- 5 **94134 – Gebiedsuitwerking Groot Zwanenburg**
- De gebiedsuitwerking Groot Zwanenburg met bijbehorende bijlagen vaststellen.
- 6 **97796 – Ketenaanpak valpreventie**
1. Het projectplan ketenaanpak valpreventie Bernheze vaststellen en daarmee
 - * In 2025 €86.073,- beschikbaar te stellen voor de Ketenaanpak valpreventie;
 - * In 2026 €88.715,- beschikbaar te stellen voor de Ketenaanpak valpreventie;
 2. De incidentele kosten voor 2025 en 2026 ad €174.788,- te dekken uit de reserve transities.
- 7 **96516 – Voteren krediet uitvoeringsprogramma erfgoedvisie en bakhuisje**
1. Voteren krediet € 50.000,- uit de investeringsbegroting 2025 voor het uitvoeren van projecten zoals benoemd in de erfgoedvisie van Gemeente Bernheze;
 2. Voteren krediet € 74.085,- uit de investeringsbegroting 2025 voor het realiseren van een bakhuisje bij de molen in Nistelrode.

Besluitenlijst vastgesteld in de collegevergadering van 15 april 2025.

De secretaris,



Peggy Hurkmans

De burgemeester,



Mark de Man