



75606

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	13-08-2024
Tijd	9:00 – 13:00
Locatie	Ruimte B&W-kamer
Toelichting	Aanwezig: Burgemeester Mark de Man Wethouders Edwin Daandels / Rien Wijdeven / Maarten Everling / Marius Tielemans Locogemeentesecretaris Maartje Niezen Adviseur Bestuur & Organisatie Annemieke Ros

- 1 **72574 – Convenant RNOB**
De gemeenteraad voorstellen om in te stemmen met het convenant RNOB.

- 2 **74427 – Indexering Veiligheidsfonds**
Instemmen met het indexeren van de bijdrage per inwoner ten behoeve van het RIVOB (Regiobureau Integrale Veiligheid Oost Brabant).

- 3 **73306 – NTI Ruimtelijke processen in de regio**
De notitie ter informatie Ruimtelijke processen in de regio vast te stellen.

- 4 **73335 – Update woningbouwprogramma Q2 2024**
De notitie ter informatie, Update woningbouwprogramma Q2 2024, vast te stellen.

- 5 **71416 – Zienswijze op voornemen ontheffingsaanvraag Mooiland**
Een positieve zienswijze te geven op het voornemen van Mooiland om ontheffing te vragen van de woningmarktregio.

- 6 **74429 – Opiniërende notitie woonzorgvisie**
Vaststellen van de notitie Woonzorgvisie voor de opiniërende vergadering van de commissie Ruimte en Leefbaarheid op 17 september 2024.

7

69655 – Vaststelling Wijzigingsplan 'Boogstraat 7, Heesch'

1. Het wijzigingsplan 'Boogstraat 7, Heesch' met IMRO-IDN NL.IMRO.1721.WPBoogstr7H-vg01, waarmee de bouw van één geschakelde woning mogelijk wordt gemaakt, ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

8

70500 – Vaststelling BP Vinkelsestraat ong. (tegenover 34) met hogere grenswaarde

1. De gemeenteraad voorstellen:
 - a. In te stemmen met de nota van zienswijze en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan Vinkelsestraat ong (tegenover 34) Heesch en hiermee zienswijze 1 niet ontvankelijk te verklaren, zienswijze 2 t/m 4 ontvankelijk te verklaren en zienswijze 2 t/m 4 niet over te nemen;
 - b. Het bestemmingsplan "Vinkelsestraat ong (tegenover 34), Heesch" met IMRO-IDN NL.IMRO.1721.Vinkelsestro34H-vg01 gewijzigd vast te stellen;
 - c. Voor het onder b. vast te stellen plan, geen exploitatieplan vast te stellen.
2. Hogere grenswaarden vast te stellen in het kader van de Wet geluidhinder voor de woningen in het plangebied van bestemmingsplan 'Vinkelsestraat ong (tegenover 34) Heesch'.

9

73196 – Opdrachtformulering Meerstraat 40-42 Heeswijk-Dinther

1. De opdrachtformulering, tot het wijzigen van het omgevingsplan voor het van vorm veranderen en uitbreiden van het bouwvlak, het legaliseren en verder naar voren bouwen van de bedrijfswoning Meerstraat 40 in Heeswijk-Dinther, het binnen het bouwvlak plaatsen van de bedrijfswoning Meerstraat 42 en het compenseren van het Natuur Netwerk Brabant, vast te stellen.
2. In te stemmen met de voorgestelde participatieaanpak zoals opgenomen in de opdrachtformulering voor het plan "Meerstraat 40-42 te Heeswijk-Dinther".
3. De bijgevoegde NTI vast te stellen.

- 11 **72730 – Het wijzigen van het gebruik en verbouwen van een monumentaal pand aan de Hoofdstraat 100a Heeswijk-Dinther**
1. Het bezwaarschrift van bezwaarmakers tegen het besluit van 13 februari 2024 ontvankelijk en gedeeltelijk gegrond te verklaren voor zover het gaat om de onderbouwing van het parkeren.
 2. Het bestreden besluit van 13 februari 2024 in stand te laten en te voorzien van een nadere onderbouwing voor het aspect parkeren.
- 14 **73288 – Vaststellen interne controleplan 2024**
Het interne controleplan 2024 vaststellen.
- 15 **74416 – Tweede tranche Lokale Aanpak Isolatie (NIP)**
1. In te stemmen met het indienen van een aanvraag voor de tweede tranche van de specifieke uitkering Lokale Aanpak Isolatie (SPUK LAI) ad. € 1.114.430.
 2. In te stemmen met de voorgestelde isolatieaanpakken als omschreven in het Plan van Aanpak tweede tranche LAI Bernheze en de nog te ontvangen gelden uit de SPUK LAI ad. € 1.114.430 aan te wenden voor deze aanpakken.
 3. Een deel van de door het Rijk beschikbaar gestelde gelden ad. € 160.000 voor de aanpak van energiearmoede (in juli 2022 als specifieke uitvoering uitgekeerd) extra aan te wenden voor eigenaar-bewoners die energietoeslag hebben ontvangen.
- 16 **74707 – Vaststelling bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Cereslaan-West'**
- De gemeenteraad voor te stellen:
1. In te stemmen met de nota van zienswijze en ambtshalve wijzigingen 'Cereslaan-West' en hiermee zienswijze 1 t/m 4 ontvankelijk te verklaren;
 2. Het bestemmingsplan 'Cereslaan-West' met IMRO-IDN NL.IMRO.1721.BPCereslnwestH-vg01 gewijzigd vast te stellen;
 3. Voor het onder 2. vastgestelde plan, geen exploitatieplan vast te stellen.

1. De gemeenteraad voor te stellen:
 - a. Op basis van artikel 16.15a sub b onder 1 van de Omgevingswet, een ontwerp bindend positief advies te geven over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van een zonnepark aan de Bleekeseweg ongenummerd te Heesch;
 - b. Indien er geen zienswijzen worden ingediend, het ontwerp bindend advies aan te merken als een definitief bindend advies.
2. De anterieure overeenkomst voor het realiseren van een zonnepark aan de Bleekeseweg ongenummerd te Heesch aan te gaan.

Besluitenlijst vastgesteld in de vergadering van 20 augustus 2024

De locosecretaris,



Maartje Niezen

De burgemeester,



Mark de Man